



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## GIẤY CHỨNG NHẬN

### QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

**1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:**

**Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần: 3702134666, cấp ngày 10/12/2012 (đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 27/9/2022) do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp

**2. Thông tin thửa đất:**

a. Thửa đất số: 1045; tờ bản đồ số: 100,

b. Diện tích: 787,5m<sup>2</sup>,

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị,

d. Thời hạn sử dụng: Đến ngày 29/12/2055,

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,

e. Địa chỉ: Khu dân cư Cầu Đò, Phường Long Nguyên, Thành phố Hồ Chí Minh.

**3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 10 năm 2025

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**TUQ. CHỦ TỊCH**

**KT. GIÁM ĐỐC SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG**

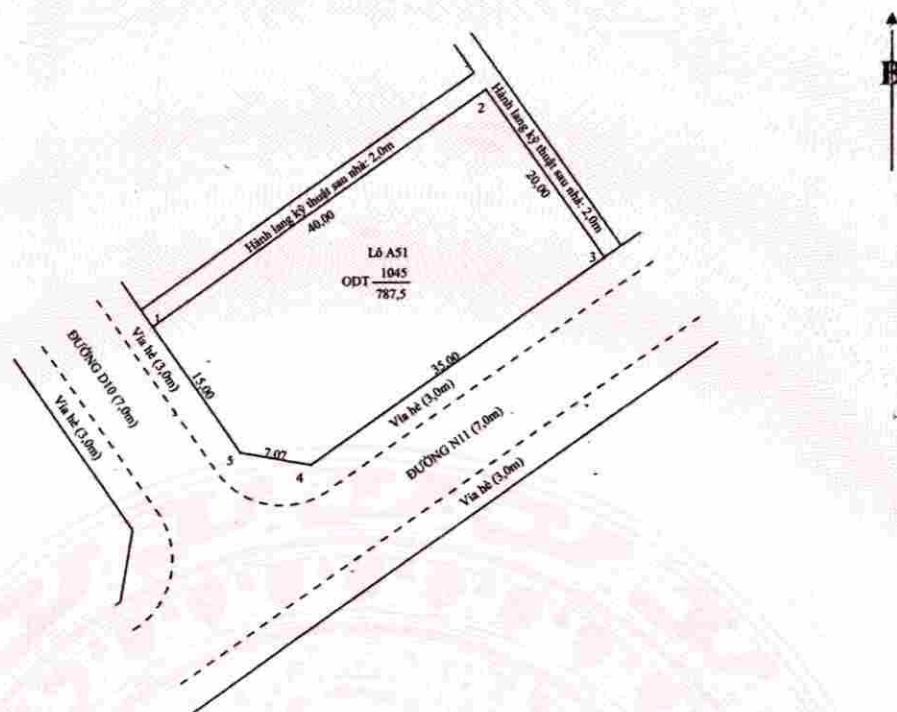
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Bích Thủy**

**AA 03602823**

**4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:**



**5. Ghi chú:**

Đất ở thương mại liền kề

**6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:**

| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|------------------------------------|------------------------------------|
|                                    |                                    |

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CT.6.33.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.